



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 октября 2026 г.

№ 80242

**Об изъятии для государственных  
нужд объекта недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2026 г. № 1226-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Лескова, влд. 34, ул. Белозерская, влд. 17В», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 17 сентября 2026 г. № И-14440/26:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Лескова, влд. 34, ул. Белозерская, влд. 17В, у правообладателя земельный участок (объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:02:0002012:8675 площадью 44 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Лескова, з/у 34/3, предоставленный на праве аренды

юридическому лицу (договор от 21 октября 2013 г. № М-02-043469 сроком действия по 03 сентября 2062 г., запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 04 апреля 2014 г. № 77-77-12/203/2014-748).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель  
руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Я.А. Пушкарь**